

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hažín č. 1/2015

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo obce Hažín vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Hažín (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

- 1) Správca dane ukladá od 1. januára 2016 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- 2) Správca dane ukladá od 1. januára 2016 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

DAŇ Z POZEMKOV

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení §5 zák.č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Hažín v členení podľa §6 ods.1 až 6 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach.
3. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení §7 zákona č.582/ 2004 Z. z. o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1.januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.
4. Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:
 - a. základom dane podľa prílohy č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach je :

- za ornú pôdu,	0,2433 € m²
- za trvalé trávne porasty	0,0607 € m²
 - b. základom dane podľa prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach

- za stavebné pozemky	13,27 € m²
- za záhrady	1,32 € m²
- za zastavané plochy a nádvoría	1,32 € m²
-za ostatné plochy okrem staveb. pozemkov	1,32€ m²
 - c. pričom výsledná hodnota pozemku resp. základ dane sa určuje vynásobením výmery pozemkov v m² a príslušnej sadzby za pozemok za 1m².
5. Správca dane na území celej obce Hažín určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP	1,00% zo základu dane
b/ záhrady, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky	0,60% zo základu dane
c/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,70% zo základu dane

DAŇ ZO STAVIEB

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení zákona §9 o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Hažín, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne využívajú. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Do zastavanej plochy sa nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie.
4. Správca dane na území celej obce Hažín určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:

Druh stavby na území obce Hažín	Sadzba dane
a) stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo	0,07€/m²

hlavnej stavby , u viacpodlažných budov je sadzba dane za každé podlažie 0,07 €/m ²	
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu	0,07€/ m²
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,17€/ m²
d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,17€/ m²
e) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu	0,90€/ m²
f) ostatné stavby	0,206€/ m²

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Daňová povinnosť vzniká 1.januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31.decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1.januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schváleného príklepu súdom.
3. Fyzická alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo zmeny nastali.
4. V ďalších rokoch je povinný do 31.januára t.r. podať priznanie len daňovník, ktorému vznikne nová daňová povinnosť, alebo nastali u neho zmeny rozhodujúce na vyrubenie dane.
5. Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších

zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti .

6. Za nesplnenie tejto povinnosti uloží obec pokutu vo výške 1% dane fyzickej osobe najviac 16,59 EUR a právnickej osobe najviac 165,96 EUR. .
7. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
8. Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. na celé zdaňovacie obdobie rozhodnutím.
9. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 4

Oslobodenie od dane

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky

§ 5

Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 2€ nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane **7€** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
2. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
3. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Daň za psa vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 7

Verejné priestranstvá a ich užívanie

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Hažín, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta: cesta, miestna

- komunikácia, zelené pásy, námestie, chodníky, priestranstvo pri budove OCÚ, KD, KC, športový areál, tenisový kurt, viacúčelové ihrisko, futbalové ihrisko .
3. Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
- a/ umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia pred kultúrnym domom, obecným úradom, hasičskou zbrojnicou, nákupným strediskom.
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
 - c/ umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií ,
 - d/ organizovanie kultúrno-spoločenských, športových a rodinných podujatí.
4. Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

§ 8 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia	0,06€/m ² /deň
b) za dočasné umiestnenie stavebného materiálu	0,06€/m ² /deň
c) za umiestnenie zariadenia:	
- cirkusu	0,16€/m ² /deň
- lunaparku	0,66€/m ² /vozidlo
- iné atrakcie	0,33€/m ² /deň
d) umiestnenie reklamného zariadenia rozhodne obecný úrad individuálne o každom prípade, pričom daň môže byť stanovená do výšky	0,20€/m ² /deň
e) používanie miesta na trvalé parkovanie motorového vozidla	1,65€/mesačne
f) umiestnenie stavebného zariadenia na verejnom priestranstve fyzickými aj právnickými osobami	0,06€/m ² /deň
g) priestranstvá pri budovách Obecného úradu, Komunitného centra a športového areálu	10€/deň
h) tenisový kurt a viacúčelové ihrisko	1€/hod/osoba
i) priestory futbalového ihriska	30€ + náklady na energiu/deň

§ 9

Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

1. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
 - v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu,
 - prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu.
2. Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
 - bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu 423 301 3003/5600, IBAN SK14 5600 0000 0042 3301 3003, vedený v PRIMA banka Slovensko, a.s. Michalovce.

PIATA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí
 - za komunálne odpady, okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu, ktoré vznikajú na území obce,
 - za drobné stavebné odpady bez škodlivín
2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie.
 - právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - podnikateľ ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Domácnosti, podnikatelia sú povinní vývoz TKO zabezpečovať v nasledujúcich druhoch nádob, označených nálepkou vývozcu, resp. v označených červených vreciach:
 - kontajner z pozinkovaného plechu 120l pre zmesový komunálny odpad
 - plastový kontajner 120l, 240l, 1100l pre zmesový komunálny odpad
 - označené červené vrecia
4. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok.

§ 10 Sadzba poplatku

1. Pre poplatníkov, ktorým vznikol pri stavebnej činnosti **drobný stavebný odpad**, sa poplatok určí ako súčin množstva vyprodukovaného drobného stavebného odpadu a ceny za 1kg. Cena/sadzba za drobný stavebný odpad je stanovená na **1 kg/ 0,02€**
2. **0,033 €** za osobu a kalendárny deň t. j. **12,00 € za fyzickú osobu a kalendárny rok**. Stanovená sadzba poplatku sa určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
3. **0,180€ za kalendárny deň t.j. 66€/rok** pre právnickú osobu/podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania, ktorý užíva Kuka nádobu s objemom 120 litrov,
4. **0,066€** za osobu a kalendárny deň t. j. **24,00 € za fyzickú osobu a kalendárny rok, ktorá užíva Kuka nádobu s objemom 240 litrov**. Stanovená sadzba poplatku sa určuje ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
5. **0,901€ za kalendárny deň t.j. 330€/rok** za osobu a kalendárny deň, ktorá užíva kontajner na odpad s objemom 1100 litrov
6. Poplatníci, ktorí v obci vlastnia nehnuteľnosť, ale ju nevyužívajú na trvalé bývanie, t.j. rekreačné domy, chalupy... uhradia poplatok vo výške **6€** a obdržia označené vrecia na komunálny odpad **v počte 3ks/rok**.
7. Po zaplatení poplatku za vývoz TKO na rok 2016 poplatník obdrží jednorazovú nálepku z bezpečnostnej fólie, ktorú je povinný nalepiť na viditeľné miesto nádoby. **Od 01.04.2016 bude firma Fúra vyvážať iba nádoby označené nálepkou. /to znamená iba tie KUKA, ktoré sú vyplatené /**
8. Obec do poplatku zahŕňa náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.
9. Obec do poplatku nezahŕňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.
10. Splatnosť poplatku za drobný stavebný odpad je do 7 dní od doručenia rozhodnutia.
11. Splatnosť poplatku za komunálny odpad je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
12. Domácnosti nad 5 členov, s jednou 120l nádobou na odpad a bez nároku na uplatnenie zľavy obdržia navyše označené vrecia v počte 3ks.
13. Vrecia, alebo nádobu TKO si v prípade potreby môže každý v priebehu roka zakúpiť na OcÚ.

§ 11 Podmienky na zníženie poplatku alebo jeho pomernej časti

1. Ak poplatník požiada a preukáže príslušnými dokladmi, obec **zniži poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **o 50%**, v prípade že ide:
 - a) o študenta na strednej a vysokej škole (potvrdenie o návšteve školy)
 - b) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní. (doklad o prechodnom pobyte, doklad o zaplatení poplatku v mieste prechodného pobytu)
 - c) o občana zamestnaného v inom meste (pracujúci na týždňovkách alebo dlhšie obdobie)

2. **Pričom pre body a, b, c, platí, že musia predložiť** potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce mimo územia obce, resp. v zahraničí, potvrdenie o prechodnom pobyte, potvrdenie o zaplatení poplatku, pracovnú zmluva, nájomnú zmluva , potvrdenie ubytovacieho zariadenia, potvrdenie zariadenia sociálnych služieb),
3. **Poplatník o zníženie poplatku na príslušný kalendárny rok požiada písomne najneskôr do 31.januára 2016. K žiadosti musia byť doložené doklady uvedené v ods. 16. V prípade, že potvrdenie zo zahraničia nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné s dokladom predložiť aj ich preklad.**
4. Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku zníži poplatok alebo jeho pomernú časť za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok ustanovených v § 11 ods. 1.) na zníženie poplatku a predloží podklady ustanovené v § 11 ods. 1,2 tohto nariadenia, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce z dôvodu:
 - výkonu práce alebo štúdia v zahraničí, alebo z iného pobytu v zahraničí,
 - výkonu práce alebo štúdia na území Slovenskej republiky – mimo trvalého pobytu,
 - prechodného pobytu v inej obci,
 - výkonu trestu odňatia slobody

§ 12

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo obce Hažín ruší všeobecne záväzné nariadenie obce Hažín zo dňa 27.11.2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Hažín na svojom zasadnutí dňa 10.12.2015 uznesením č. 34/2015.

§ 13

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

V Hažíne dňa: 10.12.2015

Ing. Marianna Šimková
starostka obce